

Zmieniamy naszą gminę

Plany - realizacja

Przełom roku – koniec starego i początek nowego – to czas, w którym robimy podsumowanie, jakie plany i zamierzenia zostały zrealizowane, a jakich nie udało się spełnić. Istotna jest wtedy odpowiedź na pytania: dlaczego się nie udało oraz co trzeba zrobić, żeby osiągnąć zamierzone cele. Niedaw-

no minęły także trzy lata kadencji obecnych władz samorządowych naszej gminy. Przedstawiamy bilans tego okresu – jak zmieniła się nasza gmina – oraz omawiamy, co w nadchodzącym okresie będzie najważniejsze w przyjętych planach, jakie będą uwarunkowania ich realizacji.

► Dokończenie - str. 4

Dwór Ryxów odżyje?

Zderzenie idei z realiami

Losy Izabelli Ryx, pani na prażmowskich włościach, mogłyby posłużyć za kanwę szkolnej lektury z pozytywistyczną bohaterką w roli głównej. Zostaje zmuszona z mężem Bronisławem do emigracji z powodu jego udziału w powstaniu styczniowym. Na wieść o upadającym rodzinnym majątku mał-

żonkowie decydują, aby sama powróciła do Prażmowa. Izabella życie salonowe zamienia na hodowlę tuczników i kur. Dużo się uczy, pokonuje trudności, ale po wzlotach i upadkach osiąga sukces. Staje się sławna w hodowlanej branży, zjeżdżają do niej hodowcy nawet z całej Europy.

► Dokończenie - str. 3

Obiektywnie w obiektywie

Przeżyjmy to jeszcze raz



Bez wątpienia finałowym wydarzeniem ubiegłego roku był Jarmark Świąteczny (12 grudnia), który zgromadził tłumy odwiedzających oraz licznych wystawców. Fotograficzny przegląd wydarzeń minionego roku na str. 12

W numerze:

Plany - realizacja - terminy - koszty

Podsumowanie najważniejszych planów inwestycyjnych gminy. Co udało się zrealizować, jakie były i jakie są trudności, jak je przezwyciężano oraz najważniejsze wyzwania w 2022 roku.

str. 4-7

Dwór Ryxów odżyje?



Na jakim etapie jest wykonanie postanowień listu intencyjnego „o współpracy powiatu i gminy w sprawie ratowania obiektu”?

str. 3

Miasto w Krępie

O planach budowy przez dewelopera osiedla liczącego ponad 400 mieszkań. Deweloperzy: szansa czy przekleństwo?

str. 8

Czy autostrada przetnie naszą gminę?

Cisza przed burzą? GDDKiA wsluchuje się w konsultacje i... nie widać, aby zmieniała plany.

str. 9



Oraz: o białych plamach na mapie sieci gazowniczych, oglądaniu każdej złotówki, czyli o racjonalizacji wydatków na oświatę, o odklejananiu od smartfonów, czyli o akcjach Biblioteki Publicznej w Prażmowie, kalejdoskop 2021 - przeżyjmy to jeszcze raz.



W skrócie

L-kami za darmo

Urząd Gminy Prażmów informuje, że od 1 stycznia 2022 r. posiadaczom Prażmowskiej Karty Mieszkańca nadal przysługuje bezpłatny przejazd na dotychczasowych zasadach liniami L17 i L19 oraz liniami piaseczyńskimi, dla których organizatorem jest Gmina Piaseczno. Dotyczy to linii: L2, L5, L12, L13, L23, L24, L25, L32, L39 oraz L52.

Prawo do bezpłatnych przejazdów obejmuje całą długość trasy każdej linii.

Od 1 grudnia ubr. wspólnie z gminą Chynów zostało uruchomione stałe połączenie L19 przez Ządębie do Pieczysk. Na początku tego roku planowany jest przejazd L19 ulicami: Główną i Polną w Ławkach. Po rozbudowaniu drogi z Zalesia Górnego do Nowinek przez powiat piaseczyński planowane jest wspólnie z gminą Piaseczno i Górą Kalwarią uruchomienie komunikacji typu „L” przez Krępę.

Od kwietnia 2022 r. planowany jest powrót L17 na pierwotną trasę z pętlą przy ośrodku zdrowia w Prażmowie.

Gmina będzie dążyć do uruchomienia, w tym samym terminie, nowej linii „L” z Dobrzenicy do Piaseczna. W dużej mierze zależy to od gminy Piaseczno, ale liczymy na owocną współpracę.



Biuletyn Informacyjny
Gminy Prażmów

Wydawca: Urząd Gminy Prażmów
ul. Piotra Czołchańskiego 1
05-505 Prażmów

tel.: 22 727 01 77, 22 727 01 81, 22 727 03 53,
fax. 22 727 01 77 wew. 113
e-mail: kancelaria@prazmow.pl

Zdjęcie na 1 str. Tomasz Walczak Photography

Szanowni Państwo, Drodzy Mieszkańcy naszej gminy

Jest wiele powodów, dla których zdecydowaliśmy się na wydawanie Biuletynu Informacyjnego Gminy Prażmów. Pierwszy, to potrzeba przekazania mieszkańcom naszej gminy rzetelnej informacji o realizowanych i planowanych przedsięwzięciach. Drugi, to potrzeba wyjaśnienia, jakie są uwarunkowania realizacji planów – jakie są ograniczenia, jakie możliwości. Dlaczego podejmowane są takie, a nie inne decyzje.

Wiem także z wielu spotkań z mieszkańcami, z rozmów oraz z informacji od pracowników Urzędu Gminy, że brakuje mieszkańcom informacji i odpowiedzi na wiele nurtujących ich pytań związanych z warunkami zamieszkania w naszej gminie.

Wiem także – niestety – o krążących w obiegu informacjach niepełnych, a niekiedy mijających się

z prawdą. Jestem przekonany, że lektura Biuletynu pozwoli odpowiedzieć Państwu na pytania dotyczące najważniejszych dziedzin życia w naszej gminie. Oczywiście mam świadomość, że nie piszemy o wszystkich sprawach nurtujących mieszkańców – chociażby z tak prozaicznego powodu, jak ograniczona objętość Biuletynu.

Zapraszam do lektury Biuletynu oraz do zadawania pytań i zgłaszania wniosków dotyczących życia w naszej „małej ojczyźnie”.

Składam jednocześnie – w imieniu swoim oraz pracowników Urzędu Gminy – najserdeczniejsze życzenia zdrowia, wszelkiej pomysłowości w rozpoczętym Nowym Roku 2022, optymizmu, jak najwięcej spełnionych planów i jak najmniej trosk.

Jan Adam Dąbek
Wójt Gminy Prażmów



Młodości! Ty nad poziomy wylatuj...

Uczniowie i absolwenci prażmowskich szkół zostali uhonorowani stypendiami na uroczystej gali, która odbyła się w Szkole Podstawowej w Uwielinach (7.12).

Komisja stypendialna powołana przez wójta gminy Prażmów pozytywnie zaopiniowała 34 z 36 zgłoszonych wniosków. Stypendia przyznano w trzech kategoriach za szczególne osiągnięcia: naukowe - 24 uczniów, artystyczne - 3, sportowe - 7. Łączna kwota stypendiów to 31 tys. zł.

– Napawa dumą i optymizmem tak liczna grupa wybitnie uzdolnionych, a zarazem niesamowicie pracowitych

młodych ludzi. Należy życzyć im osiągnięcia celów oraz spełnienia marzeń – pogratulował stypendystom wójt gminy Prażmów Jan Adam Dąbek.

– Zależało nam, aby wydobyć z cienia tych wspaniałych młodych ludzi. Pokazać, że warto stawiać sobie wysoko poprzeczkę, a sukces jest do osiągnięcia – powiedział po spotkaniu jego gospodarz, dyrektor Szkoły Podstawowej w Uwielinach Robert Radoński.

Przedsięwzięcie przygotowało od strony merytorycznej i organizacyjnej Centrum Usług Wspólnych Gminy Prażmów.



Dwór Ryxów odżyje?

Zderzenie idei z realiami

► Dokończenie ze str. 1

Klasykistyczny budynek z 1820 r. „jest jednym z najcenniejszych zabytków Prażmowa: jego architektura wyróżnia się przy tym istotną wartością artystyczną. W związku z obecnym stanem obiektu planowany remont jest w oczywisty sposób uzasadniony” – czytamy w Opinii Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie z 2016 roku.

Kłopotliwa darowizna?

Po II wojnie światowej upaństwowiono majątek Ryxów. Gmina otrzymała w 2003 r. dwór jako darowiznę od powiatu piaseczyńskiego, pod warunkiem, że będzie w nim publiczna przychodnia zdrowia. W przeciwnym razie darowizna zostanie cofnięta. Przychodnia działała do 2010 r., kiedy to wyprowadziła się do nowo wybudowanej placówki. Od tego czasu budynek stoi opuszczony.

Ówczesny starosta piaseczyński, a obecny wójt gminy Prażmów, Jan Adam Dąbek, chcąc ratować dwór, zmienił cel darowizny na funkcję użyteczności publicznej – bibliotekę lub dom kultury.

Skromny gminny budżet wykluczał rewitalizację własnymi siłami. W 2016 r. próbowano pozyskać środki zewnętrzne. Wykonano inwentaryzację oraz program funkcjonalno-użytkowy i złożono wnioski o dofinansowanie z funduszy Unii Europejskiej. Pomimo spełnienia warunków formalnych – bez sukcesu. Próbowano dwór wydzierżawić lub sprzedać i zwrócono się do powiatu o wyrażenie zgody na zmianę celu darowizny oraz zgodę na sprzedaż, a za pozyskane środki zostałyby wybudowane obiekt użyteczności publicznej. W odpowiedzi powiat odwołał darowiznę w roku 2018.

Nie zaprzestano jednak starań, aby przywrócić dwór do życia. Wójt, we współpracy z lokalnymi działaczami, rozpoczął trudne negocjacje z przedstawicielami



■ *Dwór Ryxów - trudno o lepsze miejsce na centrum aktywności społecznej i kulturalnej mieszkańców naszej gminy (widok z 2012 r.)*

powiatu. Dzięki determinacji w lutym 2020 r. podpisano list intencyjny „o współpracy powiatu i gminy w sprawie ratowania obiektu”, na mocy którego właścicielem obiektu zostaje gmina Prażmów.

Czas to pieniądź

Uzgodniono, że dwór będzie wykorzystywany na cele kulturalno-edukacyjne oraz integracji społecznej mieszkańców gminy i powiatu. Po remoncie i zaadaptowaniu powiat będzie korzystał z połowy budynku. Gmina przystąpi do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, opracuje projekt koncepcyjny prac remontowych i adaptacyjnych, kosztorys i harmonogram prac remontowych. Będzie odpowiedzialna za remont, adaptację obiektu oraz będzie zabezpieczać budynek przed dalszą dewastacją i degradacją. Powiat natomiast przekaże gminie dotację celową w wysokości 50 proc. kosztów.

Zgodnie z planem po stronie gminy jest wykonanie dokumentacji projektowej rewitalizacji wraz z pozwoleniem na budowę – koszt 160 tys. zł. Pozostałe środki planowano przeznaczyć na remont dachu, niestety ze względu na opóźnienia spowodowane pandemią prace rozpoczną się w tym roku. Oczywiście pod warunkiem wywiązania się samorządu powiatowego z ustaleń. Kwota, jaką gmina pla-

nuje przeznaczyć na rewitalizację dworu i przyległego terenu, będzie uzależniona od kosztorysów oraz przyszłych ustaleń z powiatem piaseczyńskim.

Zgodnie z planem gmina zabezpieczyła 1 mln zł w budżecie na rok 2022. Teren ma zabezpieczone wejście, zamknięte drzwi, okna są zaryglowane. Jednak mimo to wandalizm ciągle dokonują zniszczeń elewacji oraz innych części obiektu. Skutki wandalizmu usuwane są na bieżąco.

Im później – tym gorzej

Już w roku 2016 gmina opracowała operat funkcjonalno-użytkowy „Modernizacja zabytkowego Dworu Ryxów wraz z parkiem z przeznaczeniem na utworzenie domu kultury w Gminie Prażmów”. Łączny koszt zadania inwestycyjnego opiewał na ponad 4,4 mln zł. Według cen sprzed sześciu lat... Dziś będzie to dwa czy trzy razy więcej?

A trzeba wiedzieć, że rewitalizacja podlega rygorystycznym wymogom. W zaleceniach konserwatora zabytków czytamy np., że podczas prac budowlanych należy stosować tradycyjne technologie oraz materiały szlachetne.

Nie tracimy jednak nadziei, może wreszcie nad dworem zacznie się unosić duch przedsiębiorczości i wytrwałości Izabelli Ryx.



Warto wiedzieć

■ Budżet gminy – rok 2022

Ile wynosi?

Gmina Prażmów, planując budżet na rok 2022, może pochwalić się zerowym zadłużeniem. Dochody gminy wynoszą: 58 595 000 zł, plus nadwyżka z 2021 r. - 3 853 918 zł oraz emisja obligacji - 10 000 000 zł. Dochody pozwolą na realizację wydatków w kwocie 72 448 918 zł, w tym wydatków inwestycyjnych - 20 043 523 zł.

■ Co składa się na budżet gminy

1. Dochody własne

Pochodzą one m.in. z podatków i opłat lokalnych – największe pozycje to podatek od nieruchomości od osób fizycznych oraz prawnych – kwota ok. 5 mln zł.

2. Udziały PIT i CIT

Z podatku dochodowego od osób fizycznych trafia do gminy ponad 38 proc. podatku zapłaconego przez mieszkańców zamieszkałych na terenie naszej gminy: zameldowanych oraz niezameldowanych, którzy fakt ten zgłosili do urzędu skarbowego. Jest to kwota ponad 17 mln zł, tj. ok. 30 proc. wszystkich dochodów naszej gminy. Pozostała część płaconego przez nas podatku PIT (62 proc.) jest w dyspozycji budżetu państwa i finansuje różne wydatki rządowe, m.in. oświatę (subwencja oświatowa, którą otrzymuje gmina), ochronę zdrowia, obronność, bezpieczeństwo publiczne itp.

3. Dotacje na zadania zlecone z administracji rządowej

Głównie dotyczą one programów pomocy społecznej, świadczeń rodzinnych i wychowawczych, funduszu alimentacyjnego. Wynoszą one ok. 10 mln zł i z reguły pokrywają wydatki w 100 proc.

Rozwój na pierwszym miejscu

Plany – realizacja

► Dokończenie ze str... 1

Oceniając wymiar przyjętych planów, zakres ich realizacji oraz terminy i koszty, powinniśmy brać pod uwagę kilka czynników. Pierwszy to możliwości budżetowe naszej gminy, które często wpływają na wieloetapowe realizowanie dużych planów oraz konieczność pozyskiwania zewnętrznych źródeł finansowania. Drugi czynnik to rodzaj przedsięwzięć, w które gmina nie może inwestować – na przykład budowa linii światłowodowych czy oświetlenia na drogach prywatnych. I wreszcie trzeci, to szanse, jakie stwarza współpraca mieszkańców z gminą – na przykład współpraca spółki wodnej z przedsiębiorstwem komunalnym.

► Internet – wsparcie dla firm budujących linie

Zwiększanie dostępu do internetu szerokopasmowego to projekt długofalowy. Pierwszy etap realizowany przez Orange (z wykorzystaniem unijnych dotacji) jest na ukończeniu. Powstała sieć, do której sukcesywnie przyłączane są nowe gospodarstwa domowe.

Budowa linii światłowodowych nie należy do zadań własnych gminy i nie możemy w nie inwestować. Stwarzamy dogodne warunki firmom, które się tym zajmują: zmniejszyliśmy do minimum tzw. opłaty liniowe, udostępniamy infrastrukturę, m.in. słupy. Zorganizowaliśmy szeroko zakrojoną akcję informacyjną – zbierano deklaracje mieszkańców, którzy chcą przyłączyć się do sieci. Przystąpiliśmy do Unii Światłowodowej w celu przyspieszenia budowy linii światłowodowych.

Dostęp do internetu szerokopasmowego mają gminne instytucje użyteczności publicznej, np. szkoły, ośrodki zdrowia, urząd gminy, biblioteka. Lista odbiorców sukcesywnie się zwiększa.

► Drogi – miliony na nowe kilometry

Projekty drogowe obejmują dwa rodzaje działań. Pierwsze, to zaspokojenie bieżących potrzeb: poprawa stanu dróg, poszerzanie, wykonanie oświetlenia oraz budowa nowych – w ramach możliwości finansowych naszej gminy.

W tej kadencji wyremontowano wszystkie drogi tłuczniowe – około 30 km. W Białym Ługu poszerzono drogę o asfaltowy pas bezpieczeństwa dla pieszych. W 2022 r. planujemy przedłużenie go aż do Wągrowna. Przy wsparciu funduszy z dotacji zbudowano ul. Południową w Woli Prażmowskiej, parking przy Ośrodku Zdrowia w Uwielinach, nowy ciąg pieszo-rowerowy od ul. Ryxa do szkoły w Prażmowie – z oświetleniem i odwodnieniem. Pokryto tłuczniem ul. Radosną, parkingi przy szkole w Prażmowie.

Po zakończeniu robót kanalizacyjnych położono nową nakładkę bitumiczną oraz wykonano chodnik od ronda w Piskórcie do ul. Granicznej. W tym roku zostanie położona jeszcze warstwa ścieralna.

Gmina jest w trakcie uzyskiwania pozwoleń na położenie nakładek asfaltowych na drogach w Prażmowie, Uwielinach, Gabryelinie, Ławkach.

Drugi rodzaj działań to długofalowe projekty kompleksowej przebudowy sieci drogowej. Projektowanych jest 6 dużych modernizacji dróg z ciągami pieszo-rowerowymi, oświetleniem i odwodnieniem, w tym: ciągi komunikacyjne łączące drogę wojewódzką 722 w Prażmowie poprzez Błonie, Wolę Prażmowską, Wolę Wągrowdzką do drogi 683 w Wągrownie. Inwestycja obejmie ul. Graniczną w Ustanowie, ul. Leśną łączącą Uwielinę z Jarosławską Wolą, ul. Radosną, ul. Wiklinową w Ludwikowie. Szacowany koszt – ok. 20 mln zł. Na jej realizację będziemy szukać finansowania



Rozwój na pierwszym miejscu

– terminy – koszty

zewnątrznego. Gmina nie ma zadłużenia – używając języka finansów – wynosi ono zero. Umożliwia to pozyskanie zewnętrznych źródeł finansowania, które wymagają wkładu własnego, np. programy unijne lub program Polski Ład.

► „Elki” – trzy razy większe dofinansowanie

Na dwie gminne linie „elek”: L17 i L19 co roku przeznaczamy z budżetu gminy 1,6 mln zł. Jest to kwota trzy razy większa niż w roku 2018 – wówczas wynosiła 541 tys. zł.

Dostosowaliśmy wszystkie zastawki i perony przystankowe do

wej linii uzupełniającej typu „L” re-lacji Dobrzyca – Piaseczno.

► Lądowiska – Prażmów przyjmuje

Zaplanowane są dwa lądowiska dla samolotów ratowniczych. Pierwsze przy szkole Podstawowej w Prażmowie – już mamy wszystkie potrzebne zgody i wytyczone miejsce na boisku szkolnym z zachowaniem wszelkich niezbędnych procedur bezpieczeństwa. Helikoptery mogą tu lądować.

Drugie lądowisko powstanie przy szkole w Uwielinach, został zmieniony miejscowy plan zagospoda-



► Zajęcia w nowo oddanej sali do ćwiczeń sensorycznych w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Prażmowie.

nowych przepisów – są odpowiedniej wielkości, w olbrzymiej większości mają wiaty. Mamy 12 całkowicie nowych lub odnowionych przystanków.

Na bieżąco dostosowujemy rozkłady jazdy naszej sieci do rozkładów sieci warszawskiej. Nie jest to łatwe, ponieważ gmina stanowi małe ogniwo w systemie komunikacyjnym stolicy i negocjacje są trudne. W celu jak najlepszego zaspokojenia potrzeb mieszkańców na bieżąco testujemy, ile osób korzysta z komunikacji na poszczególnych liniach. Wraz z rozwojem rejonów naszej gminy, będziemy tworzyć nowe linie. Przygotowujemy jak najszybsze uruchomienie no-

rowania przestrzennego i wytyczone miejsce. Prowadzimy starania, aby pozyskać grunt oraz wypełnić wszystkie niezbędne procedury do uruchomienia lądowiska.

Na internetowych forach padły zarzuty, że lądowisko jest drogie, ma kosztować półtora miliona złotych. Po pierwsze, nie wiadomo skąd wzięła się ta kwota? Nie musi tyle kosztować, łącznie z techniczną i elektroniczną infrastrukturą. Po drugie, biorąc pod uwagę coraz trudniejszy dojazd do warszawskich szpitali, nie kładłbym na jednej szali pieniędzy, a na drugiej zdrowia i ludzkiego życia.

► Dokończenie na str. 6

Warto wiedzieć

■ Co składa się na budżet gminy – rok 2022

4. Subwencja oświatowa

To kwota ok. 13 mln zł - 22 proc. wszystkich dochodów gminy. Natomiast wszystkie wydatki na oświatę to koszt rządu ponad 29 mln zł, czyli 40 proc. całego budżetu gminy.

5. Dotacja na dzieci przedszkolne

Ta dotacja z budżetu państwa wyniesie ok. 125 zł miesięcznie na jedno dziecko, natomiast gmina wydaje ponad 1 000 zł na jego utrzymanie w przedszkolu publicznym.

6. Darowizny

Pochodzą od osób zainteresowanych odrolnieniem swoich nieruchomości, które przeznaczane są na rozbudowę niezbędnej infrastruktury związanej z zurbanizowaniem terenu gminy.

Rada Gminy wydaje zgodę - w formie uchwały - na zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Darowizny te są niewielką pozycją, która wynosi 150 tys. zł.

7. Zewnętrzne źródła finansowania

Budżet z roku na rok zasilany jest coraz większymi zewnętrznymi źródłami finansowania inwestycji. Jego wzrost w stosunku do ostatniego roku poprzedniej kadencji (rok 2018) wynosi ok. 20 proc., co przekłada się na 10 000 000 zł większych dochodów.

Środki zewnętrzne pozyskane w poprzednich latach:

2011-2014 — 3 864 174 zł

2015-2018 — 3 205 668 zł

2019-2021 — 19 463 788 zł

**Skarbnik Gminy Prażmów
Agnieszka Markowska**



Warto wiedzieć

Fundusz sołecki

Jak się go oblicza?

Fundusz sołecki uzależniony jest od liczby mieszkańców gminy, liczby mieszkańców danego sołectwa i dochodów gminy. Jego wielkość ograniczona jest również limitem - dla naszej gminy w 2022 r. to **56 108 zł** na jedno sołectwo, niezależnie od liczby jego mieszkańców. W 2022 roku wynosi on **855 255 zł** i jest wyższy o ponad **90 tys. zł** niż przed rokiem.

Na co może być przeznaczony?

Są to pieniądze w budżecie gminy zagwarantowane dla sołectwa na wykonanie przedsięwzięć służących poprawie warunków życia mieszkańców. O jego wyodrębnieniu w budżecie gminy decyduje rada gminy. Pieniądze z funduszu sołeckiego można przeznaczyć na realizację tych zadań gminy, które będą służyły poprawie życia mieszkańców sołectwa, a także na usuwanie skutków klęsk żywiołowych. Na przykład mieszkańcy uznają, że warto zbudować lub wyremontować plac zabaw dla dzieci, postawić wiaty przystankowe, zbudować oświetlenie ulic, naprawić chodniki lub zadbać o porządek we wsi (np. postawienie koszy na śmieci), posadzić drzewa, krzewy. Fundusz można również przeznaczyć na działania związane z integracją mieszkańców.

Kto podejmuje decyzje o przeznaczeniu funduszu?

Wójt daje wolną rękę mieszkańcom na wskazanie przedsięwzięć finansowanych z funduszu. Natomiast zgłoszone propozycje ocenia i sprawdza pod względem zgodności z ustawą o finansach publicznych. Następnie rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie funduszu sołeckiego.

Według danych MSWiA w roku 2021 fundusz sołecki wyodrębniło ok. 70 proc. gmin, w których są sołectwa.

Rozwój na pierwszym miejscu

Plany – realizacja

▶ Dokończenie ze str. 5

▶ Odwodnienia – czysta korzyść ze spółek

Utworzone w tej kadencji Przedsiębiorstwo Komunalne zakupiło sprzęt i w 2021 roku rozpoczęliśmy czyszczenie rowów przydrożnych. Jednakże, aby powstał spójny system odwodnień, potrzebne jest oczyszczenie rowów melioracyjnych – które w zdecydowanej większości leżą na prywatnych gruntach – i połączenie ich z ro-

tem odwadniania. Drugi element systemu to zbiorniki retencyjne. Magazynują wodę w okresach jej nadmiaru i umożliwiają wykorzystanie w czasie niedoboru. W studium zagospodarowania przestrzennego wyznaczaliśmy miejsca na 6 zbiorników: w Bronisławowie, Białym Ługu, Woli Prażmowskiej, Wilczej Wólce i Zawodnem. Cześć terenów już gmina pozyskała, w sprawie innych negocjujemy warunki zakupu z właścicielami gruntów. Czekamy na pro-



▶ Informacje na temat prac kanalizacyjnych dostępne są na stronie www.komprazmow.pl

wami gminnymi. Obowiązek utrzymania rowów melioracyjnych należy do właścicieli gruntów. Pomoc może im spółka wodna, dlatego rozpocząłem starania o jej powołanie. Poprosiłem sołtysów o zebranie opinii mieszkańców, jeśli będą chętni, pomogę w jej powołaniu.

Dlaczego warto spółkę powołać? Otóż właściciel gruntu, przystawio- wy Kowalski, nie może otrzymać od gminy, powiatu lub województwa dotacji na renowację i utrzymanie rowu – natomiast spółka może. Nieduże roczne składki wnoszone przez członków spółki – mieszkańców pozwolą na zgromadzenie początkowego kapitału i ubieganie się o dofinansowanie.

Dzięki współpracy spółki wodnej z Przedsiębiorstwem Komunalnym może powstać sprawny sys-

temy rządowe i unijne, aby pozyskać środki zewnętrzne na budowę zbiorników.

▶ Park&Ride – Ustanówek czeka na samochody

W 2021 roku gmina zakupiła teren i przygotowała pierwszy parking w Ustanówku. Obecnie projektujemy kompleksową i docelową przebudowę ulicy Granicznej na granicy Ustanowa oraz Krupiej Wólki i w sąsiedztwie torów powstanie drugi parking. W ubiegłym roku pozyskaliśmy niedużą działkę w Gabryelinie, gdzie stanie wiatła dla rowerów. Prowadzimy rozmowy z właścicielem gruntów przy stacji – jeśli uda się je pozyskać, niezwłocznie powstanie nowy parking.

Rozwój na pierwszym miejscu**– terminy – koszty****► Kanalizacja – docelowo zamiast doraźnie**

Budowa kanalizacji to największy program inwestycyjny w naszej gminie. Jego koszt wynosi ponad 40 mln zł, na jego realizację mamy już zabezpieczone 20 mln zł. Można budować kanalizację za 2-3 mln złotych rocznie, ale trwałoby to kilkanaście lat. Zarzut, że przez dwa lata nic nie robiono jest bezpodstawny – pozyskanie tak dużych środków zewnętrznych wymagało czasu.

W pierwszej kolejności miał być skanalizowany Ustanów. Dzięki temu, że udało się pozyskać środki finansowe zwiększono zakres prac o budowę kanalizacji do szkoły w Uwielinach. **Zamiast wydawać około 400-500 tys. zł. na konieczną modernizację oczyszczalni przyuczulonej uznałem, że bardziej racjonalne będzie przeznaczenie tej kwoty na rozwiązanie docelowe – budowę kanalizacji. Powstała nowa nitka od szkoły do ul. Granicznej w Krupiej Wólce.**

Kanalizację podłączono do sieci od ul. Granicznej w Ustanowie do ronda w Krupiej Wólce. Wkrótce całość zostanie podłączona do przepompowni P5. Budowana jest następna nitka od placu zabaw w Ustanowie aż do Kędzierówki. Prowadzimy też prace na ul. Głównej oraz Słowiczej w Ustanowie.

Ponieważ nasze główne drogi to w większości drogi powiatowe, podjęliśmy decyzję, że najpierw wybudujemy kanalizację właśnie w tych drogach. Na podstawie porozumienia z powiatem drogi, które zostały rozkopane pod kanalizację, będą kompleksowo remontowane oraz modernizowane.

Założenie okazało się słuszne, ponieważ zaraz po wybudowaniu nowych nitek kanalizacji będziemy mieli zmodernizowane główne drogi dojazdowe do Piaseczna oraz do Warszawy.

► „Warszawa plus” – taniej z Kartą Prażmowską

Mieszkaniec naszej gminy – płacący tu podatki – ma do dyspozycji Kartę Prażmowską, którą wprowadziliśmy w roku 2019. Nie tylko bezpłatnie korzysta z naszych linii „L”, ale także z linii w Piasecznie, a jest ich kilkanaście.

Ponadto na mocy porozumienia podpisanego przez gminę z ZTM, mieszkańcy posiadający Kartę Prażmowską, korzystają z ulg w ramach biletu metropolitalnego „Warszawa plus”. Oznacza to niższe ceny warszawskich biletów długoterminowych: upust 26 proc. dla 2. strefy na bilet 30-dniowy oraz 15-17 proc. na pozostałe bilety, tj. 30-dniowy dla strefy 1+2 oraz 90-dniowe dla stref 1+2 i 2.

► Plany na przyszłość – łatwiej do Warszawy

Atutem naszej gminy jest sąsiedztwo stolicy, dlatego tak ważne będą połączenia komunikacyjne. Opracowywana jest dokumentacja modernizacji linii kolejowej R12 Skierniewice – Łuków, w planach jest także stacja kolejowa w Nowym Prażmowie. Linia prowadzi przez duży węzeł kolejowy Czachówek-Czachówek Południowy, który po modernizacji stanie się ważnym węzłem komunikacyjnym dla południowej Warszawy. Wówczas bardzo realne będą negocjacje na temat przedłużenia II strefy.

Oczywiście nie jest to program zakrojony na dwa lata, a znacznie dłużej. Jednak już dziś musimy patrzeć perspektywicznie i podkreślać zainteresowanie mieszkańców naszej gminy jego realizacją.

Wójt Gminy Prażmów
Jan Adam Dąbek

Warto wiedzieć**■ Obligacje – fakty i mity**

Po przyjęciu przez Radę Gminy uchwały w sprawie emisji obligacji (15 grudnia 2021 r.) na forach internetowych pojawiły się komentarze, że emisja jest niekorzystna dla gminy, a nawet opinie „to powinno być zakazane”.

Gmina wyemituje obligacje na łączną kwotę 20 mln zł. Pozyskane środki zostaną przeznaczone na sfinansowanie inwestycji. Nie wnikając w szczegóły – obligacje zostaną wyemitowane w dwóch transzach po 10 mln zł, pierwsza w tym roku i druga w przyszłym. I teraz bardzo istotna informacja, obligacje wyemitowane w tym roku będą wykupywane przez gminę w latach 2029-2033, a druga seria w latach 2034-2038.

– Obligacje są najbardziej opłacalną formą finansowania inwestycji komunalnych. Obecnie, gdy mamy wysoką inflację, warto podejmować duże inwestycje i spłacać je w jak najpóźniejszym terminie. Jeśli dziś jakaś inwestycja kosztuje 100 tys. zł, to za kilka lat może kosztować 300 tys. Po drugiej, odroczonej w czasie spłata powoduje, że ta kwota będzie stanowić zdecydowanie mniejszą część rocznego budżetu. Gdy przyszedłem do naszej gminy, roczny budżet wynosił 28 mln zł, dziś ponad 72 mln zł. I najważniejszy argument, pozyskane środki są dźwignią rozwojową – kanalizacja, lepsze drogi, rozbudowa placówek szkolnych sprawiają, że gmina staje się bardziej atrakcyjna do zamieszkania. A więcej mieszkańców, to większe wpływy z podatków, większy budżet – uzasadnia wójt Jan Adam Dąbek.

O tym, jak wiele samorządów emituje obligacje, świadczy informacja z końca ubiegłego roku: „Aż 57 samorządów przeprowadziło emisję obligacji w minionym tygodniu. Łącznie opiewały one na kwotę ponad 720 mln zł” – informował 27 grudnia 2021 r. portal municypalne.pl.



Deweloperzy - szansa czy przekleństwo?

Miasto w Krępie

Budowa osiedla Chojnów Park zaniepokoiła nie tylko mieszkańców Krępy, ale także innych miejscowości naszej gminy. W bezpośredniej bliskości otuliny Chojnowskiego Parku Krajobrazowego, na dwustu hektarach powstaje wydzielone osiedle, które ma liczyć 460 lokali. Oznacza to półtora tysiąca nowych mieszkańców – zakładając, że w każdym zamieszkają trzyosobowe rodziny.



To już zdjęcie pamiątkowe - część Krępy, widok z roku 2017

Mieszkańcy pytają: co z zaopatrzeniem w wodę? A kanalizacja? Przecież jej nie ma... Takich obaw jest więcej. I najważniejsza – czy podobnych sytuacji nie będzie w innych miejscowościach?

Na wstępie wyjaśnijmy: to nie gmina wydaje pozwolenie na budowę, a starostwo. Jeśli projekt jest zgodny z prawem i planem miejscowym – musi je wydać. W przeciwnym razie będzie płacił deweloperowi odszkodowanie. Dla terenu w Krępie miejscowy plan został uchwalony w roku 2012, zezwalając na zabudowę bliźniaczą i na tej podstawie deweloper wystąpił o pozwolenie na budowę. Wykorzystując możliwości, jakie stwarza prawo – podobnie jak inni deweloperzy – zaplanował także bliźniaki 2-lokalowe.

– Rozumiem doskonale, że budowa tak dużego osiedla może niepokoić mieszkańców. Jednakże w tej chwili gra idzie nie o to, aby budowę zahamować, ponieważ nie jestem w stanie tego zrobić. Chodzi o to, aby jak najlepiej uchronić mieszkańców przed ewentualnymi uciąż-

liwościami – wyjaśnia wójt gminy Prażmów Jan Adam Dąbek. – Budowa osiedla i później jego funkcjonowanie nie mogą pogorszyć życia obecnych mieszkańców. W tym celu zawierane są umowy i porozumienia dotyczące m.in. dofinansowania przez dewelopera modernizacji sieci wodociągowej w kwocie 500 tys. zł. Deweloper wybuduje także kanalizację – od ul. Kościelnej w Jeziórku. Zapewniam, że w za-

Mamy wielki atut – sąsiedztwo aglomeracji warszawskiej. Szansą rozwoju jest stworzenie atrakcyjnych warunków do zamieszkania, także w osiedlach.

kresie swoich uprawnień będę monitorować działalność dewelopera związaną z budową osiedla. Jeśli okaże się, że nie wywiązuje się z umów, mam narzędzia, aby ustalenia były dotrzymane.

Planowane osiedle w Krępie spowodowało, że po gminie zaczęło krążyć widmo dewelopera. Wystar-

czy przejrzeć posty na lokalnych forach internetowych. Ktoś poszukuje działki budowlanej w okolicy Ustanowa, bo chce zamieszkać w cichej okolicy. Dostaje podpowiedź, żeby szukał gdzie indziej, gdyż w sąsiedztwie powstaje duże osiedle i przestanie być zacisznie. Istotne staje się więc pytanie: czy ludzie, którzy kreują widmo dewelopera, niepotrzebnie sięją zamęt? Wróćmy do przykładu Krępy.

– Obszar osiedla liczy 20 hektarów, czyli 200 tysięcznych działek. Gdyby każdy z właścicieli wybudował bliźniak, to powstałoby 400 lokali. Deweloper buduje ich 460 i nie jest to tragedia. Gorzej, gdyby zaczął stawiać bloki – tak oceniają urbaniści. Jestem przeciwny takiemu zagęszczeniu – mówi wójt Dąbek. – Już poprawiamy dwa najstarsze plany miejscowe z 2000 roku, na dodatek bardzo ogólne. Przystąpiliśmy do ich uściślenia jeśli chodzi o rodzaj zabudowy i powierzchnię działki. Budować będzie można tylko domy jednorodzinne lub bliźniacze jedno-lokalowe. A pragnę zaznaczyć, że znalazłem w studium zapisy, które pozwalały na budowę osiedli.

A więc, deweloperzy to dla gminy szansa – czy przekleństwo?

Prażmów jest gminą wiejską, nie ma tu zakładów przemysłowych, nie ma także atrakcji turystycznych. Natomiast jest olbrzymi atut – sąsiedztwo aglomeracji warszawskiej. Szansą rozwoju jest stworzenie dogodnych warunków ludziom chętnym do zamieszkania, także w osiedlach. Oczywiście pod warunkiem, że nie będą one pogarszać jakości życia obecnych mieszkańców. Muszą natomiast wpływać na rozwój infrastruktury. I jeszcze jedno: gmina nie należy do bogatych, a więcej mieszkańców, to większe wpływy z podatków, to większe możliwości rozwoju – argumentują urbaniści.



A50 - cisza przed burzą

Gmina przecięta na pół

Czy południowa obwodnica Warszawy przetnie naszą gminę, utrudniając nam życie, dewastując środowisko naturalne, odstrasżając chętnych do zamieszkania? Chyba nie było dotychczas sytuacji, które tak bardzo jednoczą mieszkańców, wywołując jednocześnie głęboki niepokój.

Wprawdzie dziś dyskusja o budowie obwodnicy jakby przycichła, ale czy nie jest to cisza przed burzą? Przypomnijmy podstawowe fakty. Obwodnica Aglomeracji Warszawskiej to priorytetowa inwestycja wpisana do „Rządowego Programu Budowy Dróg Krajowych 2030”. Powiązana jest z projektem budowy Centralnego Portu Komunikacyjnego, który tak silnie promuje aktualny rząd.

W Studium Korytarzowym z 2019 r. odrzucono możliwość przekształcenia w obwodnicę drogi krajowej nr 50 na odcinku Grójec – Góra Kalwaria. Jak mogłyby być tego konsekwencje? Obwodnica przetnie naszą gminę na pół, podzieli sołectwa: Nowy Prażmów, Koryta, Kamionka, Wągradno, Uwieliny. Jak wpłynie to na życie mieszkańców, łatwo sobie wyobrazić – pas drogowy od 100 do 130 metrów szerokości z drogą szybkiego ruchu,

bez zjazdów lub z bardzo ograniczoną ich liczbą, z możliwością przecięcia jej tunelem dla dróg lokalnych co kilka, kilkanaście kilometrów. Nie wspominając o hałasie i zanieczyszczeniu środowiska, fatalnym oddziaływaniu na ekosystem. Ważne jest także, że zniechęci to potencjalnych nowych mieszkańców, którzy chcieliby się tu osiedlić.

- ▶ **Obwodnica, według projektu z 2019 r., przetnie Gminę Prażmów na pół, utrudniając dojazd do pracy, szkół, urzędów, przychodni, kościołów, cmentarzy.**
- ▶ **Będzie oddziaływać negatywnie na ustanowione w niej formy ochrony przyrody, m.in. Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu czy Chojnowski Park Krajobrazowy.**
- ▶ **Miejsce to straci charakter spokojnego azylu oraz walory przyrodnicze terenu, znacząco pogorszą się warunki do życia.**

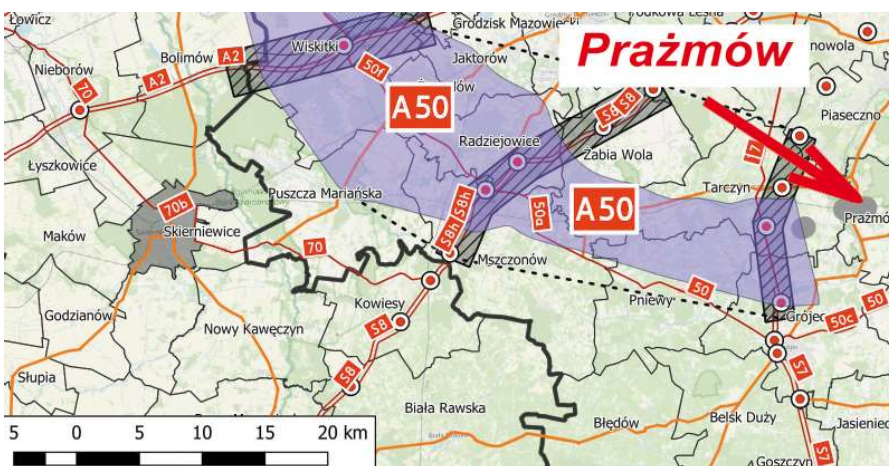
Ważne jest także, że zniechęci to potencjalnych nowych mieszkańców, którzy chcieliby się tu osiedlić.

Zdecydowany sprzeciw wobec tych planów oraz jego szczegółowe uzasadnienie zawiera Stanowisko Gminy Prażmów dotyczące budowy południowej Obwodnicy Aglomeracji Warszawskiej w ciągu autostrady A50, przyjęte 22 marca 2021 (pełny tekst: www.prazmow.pl). Nie zgadzamy się na degradację więzi społecznych i funkcji gminy, które bez wątplenia nastąpią, jeżeli OAW przetnie naszą Gminę na pół. Należy zadać pytanie, jak przebieg trasy OAW ma się do obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego – czytamy w Stanowisku.

Podobnie silny protest przeciwko planowanemu przebiegowi obwodnicy wyraziły samorzady powiatów oraz gmin leżących na jej trasie, stowarzyszenia, organizacje społeczne, mieszkańcy. Czy odniesie to skutek? W piśmie GDDKiA z października tego

roku czytamy: „... dla części południowo-wschodniej będziemy pracowali nad poszukiwaniem nowego racjonalnego korytarza”. Trudno jednak znaleźć na stronie internetowej GDDKiA informację, kiedy i według jakich zasad ma być poszukiwany „nowy racjonalny korytarz”.

– Nasza gmina ma miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla 99,9 proc. powierzchni. Wiele terenów przeznaczono pod budownictwo mieszkaniowe oraz usługi. Działki te już tracą na wartości, osoby chętne do zakupu rezygnują. Przecież przewidują, jakie będą konsekwencje sąsiedztwa obwodnicy, nawet w odległości kilku kilometrów. To negatywnie wpłynie na rozwój gminy, która w naszej strategii ma być zapleczem mieszkaniowym dla stolicy – podkreśla zastępca wójta gminy Prażmów, Sławomir Szymaniak.



Coraz bliżej Prażmowa! GDDKiA ogłosiła (22.12.2021) postępowania przetargowe na opracowanie Studium techniczno-ekonomiczno-środowiskowego wraz uzyskaniem decyzji środowiskowej dla dwóch odcinków Obwodnicy Aglomeracji Warszawskiej po zachodniej stronie Stolicy. Źródło: GDDKiA.



Do biblioteki - nie tylko po książkę

Odklejanie od smartfonów

Dla każdego coś ciekawego. Zabawa dla najmłodszych, na przykład: wróżby andrzejkowe, warsztaty z origami, robienie pachnących zawieszek z wosku... Dla młodzieży: dyskusja o relacjach – czy miłość na odległość może przetrwać? Jak internet nas zmienia? Dla miłośników czytania: dyskusyjny klub książki, spotkania autorskie. Dla studiujących: zdalna międzybiblioteczna wypożyczalnia książek i czasopism naukowych...

To tylko znikomy ułamek akcji organizowanych przez Bibliotekę Publiczną Gminy Prażmów. Księgozbiór liczy 10 220 woluminów, są audiobooki – 552 szt., filmy (DVD) – 192 szt. Są także książki z serii „Duże Litera” dla czytelników słabo widzących. Można na miejscu pograć w gry planszowe lub skorzystać z czytelni internetowej. I jak przystało na czas cyfrowej komunikacji – można zdalnie rezerwować książki, przedłużać termin ich zwrotu oraz on-line korzystać z katalogu.

– W dobie dzieci przyklejonych do smartfonów ciągle staramy się wzbogacać ofertę – mówi dyrektorka biblioteki Emilia Krzaczek. – Brałszy udział w akcji „Kinder Mleczna Kanapka Przerwa na Wspólne Czytanie” i otrzymaliśmy nagrody książkowe o wartości 500 zł oraz teatryk Kamishibai. Dla wyjaśnienia – jest to wywodząca się z Japonii technika czytania i prezentacji książki

obrazkowej. A wiadomo, jest ona najczęściej pierwszą książką w naszym życiu. Inne akcje to „Wakacje z biblioteką” – spotkania i warsztaty dla dzieci, cykl spotkań dla młodzieży „Terapeutyczna moc książek”. Po raz czwarty przystąpiliśmy do akcji „Mała Książka Wielki Człowiek”.

Oczywiście są też działania adresowane do dorosłych, np. Dyskusyjny Klub Książki. Biblioteka promuje kampanie społeczne: „Cała Polska Czyta Dzieciom”, „Dzień Głośnego Czytania”, „Akcja Żonkile”, „Tydzień Bibliotek”.

Biblioteka otrzymała w roku 2021 dotację 6 375 zł z Programu Wieloletniego „Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0”. Z uznaniem spotkały się planowane ak-

cje wspierające rozwój czytelnictwa wśród dzieci i młodzieży oraz działania na rzecz środowiska lokalnego. Dotacja pozwoli wzbogacić księgozbiór oraz zasoby audiobooków.

W epoce internetu ważna jest możliwość korzystania z zasobów dostępnych w sieci. Biblioteka przystąpiła do konsorcjum Legimi – czytelnicy mają do dyspozycji darmowe audiobooki i ebooki. Natomiast w filii w Woli Prażmowskiej uruchomiono terminal do darmowego korzystania z wypożyczalni międzybibliotecznej książek i czasopism naukowych ACADEMICA Cyfrowa.

Dla zabieganych czytelników w obu placówkach są wrzutnie, aby można było zwracać książki o dowolnej porze dnia i nocy. **Warto zapamiętać adres:**

www.biblioteka-prazmow.pl



Warsztaty „Dzień z origami”

Mniej biurokracji w szkołach – więcej czasu na dydaktykę

Centrum Usług Wspólnych

Ktoś obliczył, że pracę dyrektora szkoły reguluje ponad 900 różnego rodzaju ustaw, przepisów, rozporządzeń. Począwszy od ustawy Karta nauczyciela lub Kodeksu pracy, po wymagania sanepidu czy ochrony przeciwpożarowej.

– Zdjąć z dyrektorów jak najwięcej obowiązków niezwiązanych z nadzorem pedagogicznym, a dotyczących administrowania szkołą. To jest jeden z podstawowych celów – mówi dyrektor Centrum Usług Wspólnych, Robert Radoński. – Oprócz nadzoru pedagogicznego dyrektor ma na głowie m.in. przeglądy budynków, sporządzanie umów, zamówienia pu-

bliczne czy choćby... zamawianie papieru toaletowego. Oczywiście biurokracji nie da się wyeliminować, ale chcę, żeby docelowo obowiązki te zajmowały nie więcej niż jedną czwartą czasu jego pracy.

CUW powstało 1 października 2020 roku. Po pracach organizacyjnych, już od początku 2021 r. stało się jednostką obsługującą prażmowskie szkoły. Ujmując najprościej, jest m.in. biurem księgowym i kancelarią prawną dla szkół, zajmując się kadrami, płacami, zamówieniami publicznymi.

– Co ważne, Centrum nie generuje dodatkowych kosztów dla gminy.

Naszym celem nie było robienie rewolucji, a ewolucyjne wprowadzanie zmian. Nie było i nie ma zwolnień pracowników, lecz ich przeniesienie na inne stanowiska, co pozwoliło na zwiększenie efektywności na tych stanowiskach – podkreśla dyr. Radoński.

Celem jest także racjonalizacja wydatków, nie mylić z szukaniem oszczędności! Przykład: wspólne zamówienie dla dwóch szkół jakichś materiałów opiewa na większą kwotę i tym samym można wynegocjować niższą cenę. **Efekty racjonalizacji wydatków już widać. W 2019 roku gmina dopłaciła do subwencji oświatowej 4,6 mln zł, w 2020 – 3,5 mln. I nie jest to oszczędność na procesie dydaktycznym, a efekt doskonalenia systemu organizacyjnego.**



Rządowy sentyment do kopciuchów

Czas na gaz?

Eksperti szacują, że aż 40 proc. naszego kraju nie ma dostępu do gazu ziemnego. Niestety, na mapie białych plam sieci gazowych znajdują się spore tereny naszej gminy. Tymczasem przez wiele lat temat gazyfikacji pojawiał się i... znikał. A sprawa nie posuwała się naprzód. Czy są szanse, by przyszedł czas na gaz, a kopciuchy rzeczywiście odeszły do lamusa?

Na wstępie dwa wyjaśnienia. Budowa sieci gazowych nie należy do tzw. zadań własnych gminy i zgodnie z ustawą o finansach publicznych nie może ona w nie inwestować – podobnie jak przypadku sieci światłowodowej. Po drugie, dla gazownictwa budowa nowych linii jest przedsięwzięciem biznesowym, po prostu musi się opłacać. Oznacza to, że im mniej chętnych odbiorców – tym mniejsze szanse na budowę gazociągu.

– Prowadzę rozmowy Polską Spółką Gazowniczą Oddział i Zakład Gazowniczy w Warszawie, których celem jest szukanie najkorzystniejszych rozwiązań i przekonanie, że warto inwestować. Pomagamy spółce gazowniczej w pozyskiwaniu gruntów, zaoferowałem także możliwość przyznania najniższych kosztów przesyłowych, które gmina ustawowo pobiera. Jesteśmy na etapie uzgodnień technicznych i spółka analizuje opłacalność budowy gazociągów – informuje wójt gminy Jan Adam Dąbek.

Obecnie opracowywana jest dokumentacja pierwszego obszaru gazyfikacji – od Czaplina, przez Julianów, Ławki, Biały Ług, Gabryelin aż do Zalesia Górnego. Równoległe prowadzone są rozmowy na temat możliwości przyłączenia drugiego obszaru do sieci – od Dobrzenicy, czyli do południowej nitki gazociągu, 3 km od Prażmowa. Eksperti spółki mają sprawdzić średnicę gazociągu. Po uzgodnieniu ze spółką wysłano pisma do mieszkańców, instytucji i firm z tego rejonu, w celu zebrania informacji o potencjalnym zużyciu gazu. Do końca marca br. ma być zrobiona analiza opłacalności oraz mają zapasć decyzje, czy są możliwości techniczne. Jeśli okażą się

pozytywne, będzie szansa, że Prażmów zostanie zgazyfikowany.

– W związku z tym, że chcemy całą gminę zgazyfikować, zaproponowałem spółce gazowniczej pewne rozwiązanie. Jeśli pozwolą przepisy, to gmina pokryje koszty projektu łączącego gazociąg wysokiego ciśnienia na odcinku Czaplina-Uwieliny-Zalesie Górne z gazociągiem w Dobrzenicy – wyjaśnia wójt Dąbek. – Radni pozytywnie odnieśli się do koncepcji, w sprawy związane z gazyfikacją mocno zaangażowała się przewodnicząca Rady Gminy Danuta Błaszczuk oraz radny Włodzimierz Ptaszyński.

Realizacja projektu – trzeciego obszaru – pozwoliłaby na włączenie do wspólnej sieci Wągrodną, Woli Wągrodzkiej, Zadębia, Nowego Wągrodną, Ludwikowa, Woli Prażmowskiej, Błonia, Dobrzenicy i Prażmowa. Podejmowane są także działania obejmujące czwarty obszar. Prowadzone są rozmowy, aby spółka przy okazji rozbudowy gazociągu na terenie gminy Tarczyn powiększyła projekt o nowy gazociąg w drodze wojewódzkiej 876 do Łosia, łącząc nitkę z Bogatkami. Otworzyłoby to możliwość gazyfikacji Łosia i Nowego Prażmowa.

– **Bardzo niepokoi mnie, jak wpłyną na nasze działania zapowiadane podwyżki cen gazu – podsumowuje wójt Dąbek. – Czy mieszkańcy nie będą woleli pozostać przy ogrzewaniu węglem? Od 20 lat powtarzam: błędem jest dopłacanie do wymiany pieców-kopciuchów. Filozofia państwa powinna być inna: państwo pieniądze powinno przeznaczać na dofinansowanie państwowej spółki gazowniczej, na wspieranie inwestycji mniej opłacalnych, na przykład na terenach wiejskich.**

Warto wiedzieć

■ Gdzie po informacje?

Gdzie burze, dziury w drogach lub imprezy?

System bezpłatnych SMS-ów informuje mieszkańców o zagrożeniach (np.: gwałtowne wichury, nawałnice, śnieżyce, powodzie itp.) oraz utrudnieniach (np.: lokalne awarie, uciążliwe remonty, stan dróg itp.), a także o ważnych wydarzeniach lokalnych (np.: festyny, imprezy sportowe). Wystarczy odwiedzić adres <https://panel.mprofi.pl/rejestracja/Prazmow/> i aplikacja dalej nas poprowadzi. Rejestracja jest bardzo prosta! Trzeba wypełnić pole z nazwą miejscowości – wtedy informacje będą dotyczyły jej terenu – podać numer telefonu i wybrać rodzaj wiadomości SMS: głosową czy tekstową. Co ważne – w każdej chwili można się wyrejestrować.

Ważne numery:

Urząd Gminy Prażmów
ul. Piotra Czołchańskiego 1
05-505 Prażmów,
tel. 22 727 01 77, 22 727 01 81,
22 727 03 53, tel. 22 727 05 21,
22 727 05 22, 22 727 05 23
fax. 22 727 01 77 wew. 113
e-mail: kancelaria@prazmow.pl
Awarie oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Prażmów:
– tel. 602 229 483
Awarie wodociągowe na terenie gminy Prażmów:
– tel. 604-963-059
Interwencje związane z rannymi lub padłymi zwierzętami, bezpańskimi wściekłymi psami (zgłoszenia w godzinach pracy Urzędu Gminy Prażmów):
– tel. 22 727 01 77 wew. 125
Powiatowe Centrum Zarządzania Kryzysowego, Piaseczno, m.in. sprawy związane z postępowaniem z rannymi lub padłymi zwierzętami, podtopieniami (zgłoszenia poza godzinami pracy Urzędu Gminy Prażmów):
– tel. 22 737 07 63



Obiektywnie w obiektywie

2021 - przeżyjmy to jeszcze raz

Z góry przepraszamy organizatorów i uczestników wydarzeń, których nie ma w naszym przeglądzie. A było wiele ciekawych imprez, spotkań, akcji. Gdybyśmy chcieli je dokładniej pokazać – biuletyn musiałby mieć chyba ze sto stron... Z konieczności prezentujemy tylko wybór zdjęć.



Narodowe Święto Niepodległości - po raz dwunasty odbył się marsz w Krępie (11.11)



Artyleria konna, taczanki i efekty pirotechniczne - rekonstrukcja epizodu z wojny polsko-bolszewickiej 1920 roku, Prażmów, (8.10)
fot. Tomasz Walczak Photography



Kulisy pisarskiego warsztatu odsłania Kamil Staniszek - wieczór autorski, dyskusja o nowej książce „Pętle”, Wola Prażmowska (23.11)



Kolejna edycja Biegu Św. Franciszka, bieg chłopców na 500 metrów, Prażmów (10.10)



Obawy o wzniesienie pożaru nie było - feta z okazji przekazania nowego wozu bojowego dla OSP Wola Prażmowska (15.10)
fot. Filip Szokalski Photography



Po meczu o Puchar Ryxa - Samorządowcy kontra Lokalni Przedsiębiorcy. Samorządowcy zwyciężyli 8:6. Prażmów (21.09)



Dla widzów o mocnych nerwach - pełen czarnego humoru kryminał „Na noże”. Seans kina plenerowego, Prażmów (7.10)